

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ на изолированное помещение

Республиканское унитарное предприятие "Минское областное агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

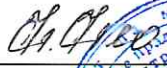
Наименование: административное помещение

Назначение: 4 02 02 - Административное помещение

Инвентарный номер: 600/D- 126295

Адрес: 223050, Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н,
Колодищанский с/с, аг. Колодищи, ул. Минская, 5-423

Оставлен по
остоянию на: 24.08.2020

Оставил	<u>16.09.2020</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Н.Р. Корунная</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>16.09.2020</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Ф.Б. Фёдорова</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>16.09.2020</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Ф.Б. Фёдорова</u> (инициалы, фамилия)

Отметки



1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	-
2. Этаж	4-й
3. Количество этажей, шт.	-
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	31.4
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	31.4
6. Количество жилых комнат, шт.	-
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	124

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	600/С-98232
2. Наименование	Административное здание комплекса инкубатора малого предпринимательства
3. Назначение	22910 - Здание административно-хозяйственно
4. Количество надземных этажей, шт.	4
5. Количество подземных этажей, шт.	1
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1997 (17.09.2007)
7. Год реконструкции	-
8. Общая площадь здания, кв.м	3389.4
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	0.0
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
11. Площадь машино-мест, кв.м	0.0
12. Материал стен	Кирпичи
13. Лифты	-
14. Составные части и принадлежности	А4/к - Административное здание комплекса инкубатора малого предпринимательства

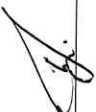
3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-



4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление			Водопровод	Канализация		Торжее водоснабжение	Ванна (душ)	Тв (твосоветки)	Напольная электрика (вероятно)
	Печное	Центральное			центральной (уличная)	местная				
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств на _____							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	-
2	Наружные стены	Кирпичи
3	Внутренние стены	Кирпичи
4	Перегородки	Блоки газосиликатные, Лист гипсокартонный, Кирпич силикатный, Стекло
5	Перекрытия	Плита железобетонная, Дерево
6	Крыша (кровля)	Металлическая черепица
7	Полы	Плитка
8	Окна	Стеклопакеты, ПВХ профиль
9	Двери, ворота	Металл, ПВХ профиль, Стекло
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Отделка сайдингом
10.2	внутренняя отделка	Оклейка обоями, Облицовка керамической плиткой, Оштукатурено окрашено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Централизованная система
11.2.4	ванны, душ	-
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	-
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением, Система кондиционирования воздуха
11.6	мусоропровод	-
11.7	лифты	-
11.8	иные	-
12	Прочие	-

Примечание: I-лестничная клетка(S=21.3кв.м),II-лестничная клетка(S=19.2кв.м), 1-коридор(S=104.8кв.м), 2-умывальник(S=3.8кв.м), 3-туалет(S=1.2кв.м), 4-коридор(S=3.5кв.м), 5-туалет(S=1.2кв.м), 6-туалет(S=1.4кв.м), 7-коридор(S=5.3кв.м), 8-умывальник(S=3.8кв.м) помещения общего пользования. Доля помещений общего пользования: 6/100.

Количество страниц технического паспорта : 4

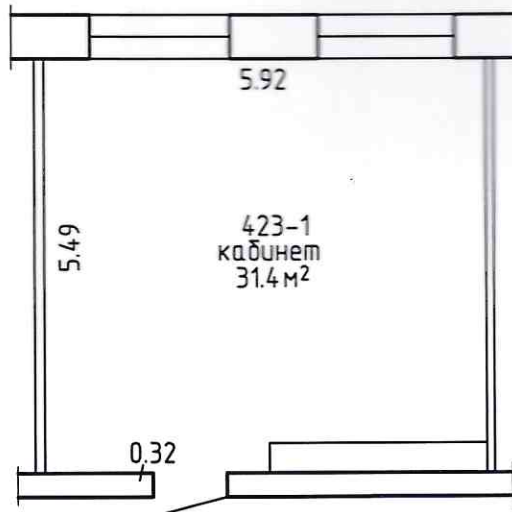
Приложение: 1. поэтажные планы на 1 л.



Позтажны́ план

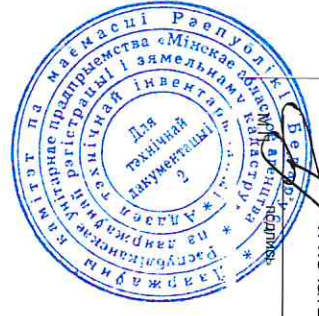
Приложение 1

Этаж 4



ип 423 31.4 м²
31.4 м²

РЧП "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
изолированное помещение			
223050, Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, Колодищанский с/с, аг. Колодищи, ул. Минская, 5-423			
Литер -	Секция(подъезд)-	Этаж: 4	
Составлен по состоянию на: 24.08.2020г.			
Масштаб	Лист-1	Листов-1	Стр.-4
1:100	ИнициалыФамилия	Подпись	Дата
Составил	Н.Р.Корунная	<i>[Signature]</i>	16.09.2020
Изготовил	Н.Р.Корунная	<i>[Signature]</i>	16.09.2020
Проверил	Ф.Б.Фёдорова	<i>[Signature]</i>	16.09.2020



Прошито, пронумеровано, скреплено подлинью
и печатью 3 (тры) лістаў 2 лл.
Курдыма А.І.
Фамілія І.О.